Vor- und Rücksprünge sind das Geheimnis einer spannungsreichen Architektur ...

MODERN LIVING

Zeitlos schön | Bei diesem Domizil übernahmen die Bauherren auch für die Einrichtung das puristische Gestaltungskonzept der Bauhausarchitektur

... unterstützt durch die Zweifarbigkeit der Putzfassade.

Die in Weiß und dezentem Grau gehaltene Stadtvilla mit Flachdach ist ein Paradebeispiel für puristische Bauweise: Kubistische Vor- und Rücksprünge sowie große Fensterflächen komplettieren den Bauhausstil.

Haus Campmann verfügt über eine Wohnfläche von rund 240 Quadratmeter. Es bietet mit vier Schlafzimmern im Obergeschoss und einem weiteren Zimmer im Erdgeschoss auch für große Familien genügend Platz. Ergänzt wird die Großzügigkeit durch drei Stauräume im Kellergeschoss. Dort befinden sich außerdem der Technikraum, eine große Sauna und ein WC.

69 m² für Wohnen, Kochen und Essen

Mehr als die Hälfte des Erdgeschosses nimmt der Wohn-/Essbereich mit offener Küche ein. Niemand ist allein – aber man tritt sich auch nicht auf die Füße. Eine Diele und ein Flur erschließen weitere Räume in der Eingangsetage wie etwa das 13 Quadratmeter große Arbeitszimmer, das abseits vom Trubel liegt und auch als weiteres Kinderzimmer, als Gästezimmer oder Hobbyraum dienen kann. Ein Hauswirtschaftsraum und ein Gäste-WC liegen ebenfalls im Eingangsbereich. Dazu kommt ein Abstellraum, etwa für Gartenutensilien, direkt hinter der großen Doppelgarage.

Die Einrichtung spiegelt die Fassadengestaltung wider: Auch hier dominieren Weiß und Grau, perfekt ergänzt durch einen warmen Holzboden. Weniger ist hier mehr, das Haus betont auch bei der Einrichtung die zeitlose Moderne. Ein weiteres stilistisches Highlight: Die Glaswand in der Diele, die die geradläufige Treppe sichtbar werden lässt und viel Helligkeit in die Diele bringt.

Vier Schlafzimmer und zwei Bäder

Im Obergeschoss stehen der Familie vier Schlafzimmer und zwei Bäder zur Verfügung. Vom Elternschlafzimmer geht es über das Ankleidezimmer ins eigene Bad mit ebenerdiger Dusche und zwei Waschbecken. Die Kinderzimmer teilen sich das zweite Bad. Von der Galerie aus für alle zugänglich ist ein fast 18 Quadratmeter großer Balkon mit Gartenblick. •••

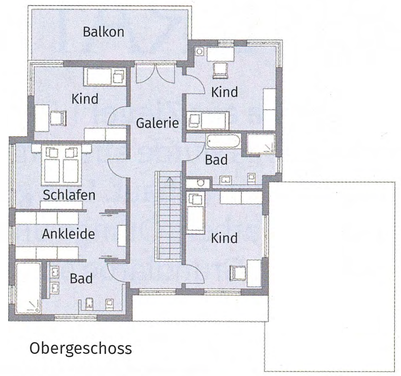
Fotos, Grundrisse: Baumeister-Haus

Ein Heizkamin sorgt im Winter für Gemütlichkeit und Wärme

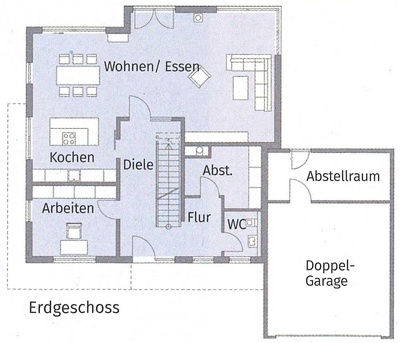
Durch die Glasscheibe wirkt die einläufige Treppe licht und hell.

Kubische Geometrie ist auch bei der Möblierung der Räume ein durchgängiges Prinzip

Die einzeilige Einbauküche mit Hochschränken und die Kochinsel bieten sehr viel Stauraum.



Obergeschoss



Erdgeschoss

Haus intern

Entwurf Haus Campmann
Außenmaße 12,07 m × 12,11 m
Wohnfläche 239,60 m²
Bauweise massiv
Endenergiebedarf 9,96 kWh/m²a
Preis auf Anfrage

Anbieter
BAUMEISTER-HAUS Kooperation e.V.
Telefon 06109/96892-0
E-Mail info@baumeister-haus.de

Mehr Häuser des Anbieters
www.zuhause3.de/baumeister

Prospekt anfordern