



# Für Familie und Gäste



1/ Am großen Esstisch haben auch Gäste Platz. Durch den Kamin sind gemütliche Stunden garantiert.

2/ Im Bad mit bodengleicher Dusche, Wanne und Doppelwaschtisch wird es auch zu Stoßzeiten nicht eng.



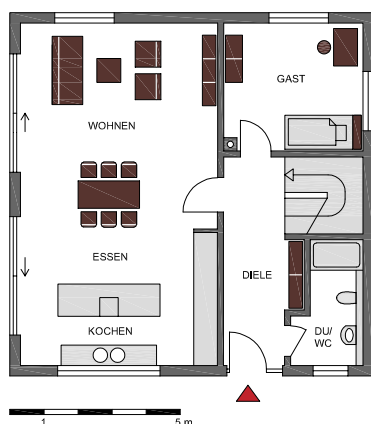
Das schicke Einfamilienhaus mit seiner weißen Putzfassade, den dunklen Fenster- und Türelementen und dem steilen Satteldach bietet nicht nur Platz für eine vierköpfige Familie, sondern auch für Übernachtungsgäste. Das Haus ist voll unterkellert und weitläufig. Eine große Terrasse erweitert im Sommer den Wohnraum nach draußen.

Der Eingang befindet sich an der Seite des Hauses unter dem Carport. Somit können die Bewohner das Haus vom Auto aus immer erreichen, ohne nass zu werden. Von der Diele aus gelangt man rechterhand in ein kleines Gästebad und linkerhand in den geräumigen und in einer Flucht angelegten Wohn-, Ess- und Kochbereich. Dessen Zentrum bildet ein

moderner Kaminofen, dessen knistern-  
des Holz und lodernde Flammen für eine  
angenehme Atmosphäre an kalten Tagen  
sorgen. An der breiten Kochinsel kann die  
Familie zusammenkommen, um gemein-  
sam ihre Mahlzeiten zu zaubern und diese  
im Anschluss am großen Esstisch zu sich  
zu nehmen. Dank zahlreicher Fenster und  
Terrassentüren sind die Gemeinschafts-  
räume hell und freundlich. Nebenan ver-  
spricht ein separates Zimmer, vom Fami-  
lientrubel abgeschirmt, Ruhe. Es kann als  
Gäste-, Arbeits- oder drittes Kinderzimmer  
genutzt werden.

Das Dachgeschoss hält die Privaträume  
der Familie bereit, bestehend aus einem  
Elternschlafzimmer, einer separaten An-  
kleide, zwei gleich großen Kinderzimmern  
und einem weitläufigen Familienbad.  
Letzteres ist ausgestattet mit Badewan-  
ne, ebenerdiger Dusche und Doppel-  
waschtisch, sodass es genügend Platz  
für alle bietet, auch wenn es mal hektisch  
zugeht. ■

// Das schicke Einfamilienhaus bietet  
Platz für eine vierköpfige Familie. //



ERDGESCHOSS

### HAUS SEEFELDER

Bauweise: Massivbau Dach: Sattel-  
dach 34° Fassade: Putz

Abmessungen: 10,68 m x 10,68 m Wohnfläche: EG 91,60 m<sup>2</sup>,  
DG 83,20 m<sup>2</sup> Jahresprimärenergiebedarf: 32,4 kWh/(m<sup>2</sup>a)

Haustechnik: Gasbrennwertgerät und Kamin Preis: auf Anfrage

Hersteller: BAUMEISTER-HAUS Kooperation e. V., Borsigallee 37,  
60388 Frankfurt, Tel: 0 61 09/9 68 92-0, info@baumeister-haus.de  
www.baumeister-haus.de Mehr Häuser von Baumeister-Haus  
finden Sie unter [www.bau-welt.de/baumeister-haus](http://www.bau-welt.de/baumeister-haus)